

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the development: 發展項目名稱：	MOUNT PAVILIA 傲瀾																																	
Date of the Sale: 出售日期：	<table border="1" data-bbox="405 506 833 1715"> <thead> <tr> <th data-bbox="405 506 592 584">Tender No. 招標號碼</th> <th data-bbox="592 506 833 584">Date of the Sale 出售日期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="405 584 592 663">T28-1</td> <td data-bbox="592 584 833 663">10 August 2017 2017年8月10日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 663 592 741">T28-2</td> <td data-bbox="592 663 833 741">11 August 2017 2017年8月11日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 741 592 819">T28-3</td> <td data-bbox="592 741 833 819">12 August 2017 2017年8月12日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 819 592 898">T28-4</td> <td data-bbox="592 819 833 898">13 August 2017 2017年8月13日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 898 592 976">T28-5</td> <td data-bbox="592 898 833 976">14 August 2017 2017年8月14日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 976 592 1055">T28-6</td> <td data-bbox="592 976 833 1055">15 August 2017 2017年8月15日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1055 592 1133">T28-7</td> <td data-bbox="592 1055 833 1133">16 August 2017 2017年8月16日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1133 592 1211">T28-8</td> <td data-bbox="592 1133 833 1211">17 August 2017 2017年8月17日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1211 592 1290">T28-9</td> <td data-bbox="592 1211 833 1290">18 August 2017 2017年8月18日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1290 592 1368">T28-10</td> <td data-bbox="592 1290 833 1368">19 August 2017 2017年8月19日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1368 592 1447">T28-11</td> <td data-bbox="592 1368 833 1447">20 August 2017 2017年8月20日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1447 592 1525">T28-12</td> <td data-bbox="592 1447 833 1525">21 August 2017 2017年8月21日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1525 592 1603">T28-13</td> <td data-bbox="592 1525 833 1603">22 August 2017 2017年8月22日</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1603 592 1715">T28-14</td> <td data-bbox="592 1603 833 1715">23 August 2017 2017年8月23日</td> </tr> </tbody> </table>				Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期	T28-1	10 August 2017 2017年8月10日	T28-2	11 August 2017 2017年8月11日	T28-3	12 August 2017 2017年8月12日	T28-4	13 August 2017 2017年8月13日	T28-5	14 August 2017 2017年8月14日	T28-6	15 August 2017 2017年8月15日	T28-7	16 August 2017 2017年8月16日	T28-8	17 August 2017 2017年8月17日	T28-9	18 August 2017 2017年8月18日	T28-10	19 August 2017 2017年8月19日	T28-11	20 August 2017 2017年8月20日	T28-12	21 August 2017 2017年8月21日	T28-13	22 August 2017 2017年8月22日	T28-14	23 August 2017 2017年8月23日
Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期																																	
T28-1	10 August 2017 2017年8月10日																																	
T28-2	11 August 2017 2017年8月11日																																	
T28-3	12 August 2017 2017年8月12日																																	
T28-4	13 August 2017 2017年8月13日																																	
T28-5	14 August 2017 2017年8月14日																																	
T28-6	15 August 2017 2017年8月15日																																	
T28-7	16 August 2017 2017年8月16日																																	
T28-8	17 August 2017 2017年8月17日																																	
T28-9	18 August 2017 2017年8月18日																																	
T28-10	19 August 2017 2017年8月19日																																	
T28-11	20 August 2017 2017年8月20日																																	
T28-12	21 August 2017 2017年8月21日																																	
T28-13	22 August 2017 2017年8月22日																																	
T28-14	23 August 2017 2017年8月23日																																	
Time of the Sale: 出售時間：	<table border="1" data-bbox="405 1785 1513 2063"> <thead> <tr> <th data-bbox="405 1785 619 1890">Tender No. 招標號碼</th> <th colspan="2" data-bbox="619 1785 1062 1890">Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間</th> <th colspan="2" data-bbox="1062 1785 1513 1890">Closing date and time of tender 招標截止日期及時間</th> </tr> <tr> <th data-bbox="405 1890 619 1968"></th> <th data-bbox="619 1890 839 1968">Date 日期</th> <th data-bbox="839 1890 1062 1968">Time 時間</th> <th data-bbox="1062 1890 1270 1968">Date 日期</th> <th data-bbox="1270 1890 1513 1968">Time 時間</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="405 1968 619 2063">T28-1</td> <td data-bbox="619 1968 839 2063">10 August 2017 2017年8月10日</td> <td data-bbox="839 1968 1062 2063">2:00 p.m. 下午2時</td> <td data-bbox="1062 1968 1270 2063">10 August 2017 2017年8月10日</td> <td data-bbox="1270 1968 1513 2063">5:00 p.m. 下午5時</td> </tr> </tbody> </table>				Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間			Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間	T28-1	10 August 2017 2017年8月10日	2:00 p.m. 下午2時	10 August 2017 2017年8月10日	5:00 p.m. 下午5時															
Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間		Closing date and time of tender 招標截止日期及時間																															
	Date 日期	Time 時間	Date 日期	Time 時間																														
T28-1	10 August 2017 2017年8月10日	2:00 p.m. 下午2時	10 August 2017 2017年8月10日	5:00 p.m. 下午5時																														

	T28-2	11 August 2017 2017年8月11日	2:00 p.m. 下午2時	11 August 2017 2017年8月11日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-3	12 August 2017 2017年8月12日	2:00 p.m. 下午2時	12 August 2017 2017年8月12日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-4	13 August 2017 2017年8月13日	2:00 p.m. 下午2時	13 August 2017 2017年8月13日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-5	14 August 2017 2017年8月14日	2:00 p.m. 下午2時	14 August 2017 2017年8月14日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-6	15 August 2017 2017年8月15日	2:00 p.m. 下午2時	15 August 2017 2017年8月15日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-7	16 August 2017 2017年8月16日	2:00 p.m. 下午2時	16 August 2017 2017年8月16日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-8	17 August 2017 2017年8月17日	2:00 p.m. 下午2時	17 August 2017 2017年8月17日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-9	18 August 2017 2017年8月18日	2:00 p.m. 下午2時	18 August 2017 2017年8月18日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-10	19 August 2017 2017年8月19日	2:00 p.m. 下午2時	19 August 2017 2017年8月19日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-11	20 August 2017 2017年8月20日	2:00 p.m. 下午2時	20 August 2017 2017年8月20日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-12	21 August 2017 2017年8月21日	2:00 p.m. 下午2時	21 August 2017 2017年8月21日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-13	22 August 2017 2017年8月22日	2:00 p.m. 下午2時	22 August 2017 2017年8月22日	5:00 p.m. 下午5時
	T28-14	23 August 2017 2017年8月23日	2:00 p.m. 下午2時	23 August 2017 2017年8月23日	5:00 p.m. 下午5時
Place where the Sale will take place: 出售地點：	2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong 香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓				
Number of specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的數目：	8				
Description of the specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的描述：					
<p><u>The following units in Tower 19:</u> 以下在第19座的單位: 6C, 6D</p> <p><u>The following units in Tower 21:</u> 以下在第21座的單位: GC, GD 1C, 1D 2C, 2D</p>					
The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:					

將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

Sale by Tender

See details and particulars in the tender notice. The tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection free of charge at 2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong during the following periods :-

以招標方式出售

請參閱招標公告的細節和詳情。招標公告及其他相關招標文件可於以下時段於香港新界清水灣道663號傲瀧零售大樓2樓免費領取 :-

Tender No. 招標號碼	Specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取	
		Date 日期	Time 時間
T28-1	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	9 August 2017 – 10 August 2017 2017年8月9日– 10日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-2	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11 August 2017 2017年8月11日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-3	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	12 August 2017 2017年8月12日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-4	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	13 August 2017 2017年8月13日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-5	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	14 August 2017 2017年8月14日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-6	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	15 August 2017 2017年8月15日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-7	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	16 August 2017 2017年8月16日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-8	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業	17 August 2017 2017年8月17日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-9	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	18 August 2017 2017年8月18日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-10	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	19 August 2017 2017年8月19日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-11	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	20 August 2017 2017年8月20日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-12	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	21 August 2017 2017年8月21日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

T28-13	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	22 August 2017 2017年8月22日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時
T28-14	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	23 August 2017 2017年8月23日	from 12:00 noon to 5:00 p.m. 正午12時至下午5時

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the tender notices and other relevant tender documents.

請參照招標公告及其他相關招標文件。

Other matters

其他事項

- (1) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to accept any offer at or before the closing time of the tender.

賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利於招標截止時間或之前接受任何要約。

- (2) The specified residential properties are available for viewing by tenderers by prior appointment and submission of cashier order(s) in the amount as specified by the Vendor. Tenderers are invited and advised to view the specified residential properties before submission of tender offer. For details of the viewing arrangements, please refer to the "Arrangements for Viewing of Specified Residential Property(ies) or Comparable Property(ies) No.7" issued by the Vendor (as may be amended by the Vendor from time to time).

指明住宅物業現正開放予已預約及遞交賣方指明的金額的本票的投標者參觀，特此邀請並建議投標者在入標前參觀指明住宅物業。有關參觀指明住宅物業的安排的詳情，敬請參閱賣方發出的「參觀指明住宅物業或相若住宅物業的安排第7號」（經賣方不時修改）。

- (3) The tender of the specified residential properties will proceed in accordance with the Sales Arrangements irrespective of whether any Tropical Cyclone Warning Signal or any Rainstorm Warning Signal is in effect at any time on any date of sale.

即使於任何出售日期及任何時間內有任何熱帶氣旋警告信號或任何暴雨警告信號生效，指明住宅物業的招標會繼續按銷售安排進行。

- (4) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to (i) enquire with the Vendor; and/or (ii) read the latest register of transactions of the Development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender on a date of sale. Although a specified residential property may be available for tender on a date of sale, it may become unavailable during that date of sale because the Vendor may accept a tender within 3 working days after the close of that previous tender exercise.

有意遞交指明住宅物業的投標書的人士敬請 (i) 向賣方查詢；及 / 或 (ii) 檢視發展項目的成交紀錄冊，以知悉某一指明住宅物業在某一出售日期是否仍然可供出售。雖然某一指明住宅物業可能在某一出售日期仍然可供出售，因賣方可能會在先前的招標程序完結後3個工作天內接納該指明住宅物業的投標書，該指明住宅物業可能於該出售日期內的期間變為不再可供出售。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本可供公眾免費領取於：

2/F, Retail Block of Mount Pavilia, 663 Clearwater Bay Road, New Territories, Hong Kong

香港新界清水灣道 663 號傲瀧零售大樓 2 樓

Issuing Date (發出日期): 06-08-2017 (SA No. T28)

[Date of First Revision \(第一次修改日期\): 10-08-2017 \(SA No. T28A\)](#)